

TORRE *del Sol*
Sector Colón 9000



GESPANIA
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA

TORRE *del Sol*

Sector Colón 9000



solo **6** unidades **15%**
descuento



TU PIE EN
70 CUOTAS
VENTA
EN VERDE

Precio desde
UF 2.698

**ESTACIONAMIENTO
INCLUIDO**



BEST
PLACE
TO LIVE



2 • 3 DORM
CERCA DE TODO LO QUE NECESITAS

Este brochure corresponde a una promoción especial aplicable exclusivamente a 06 (seis) unidades del proyecto. La promoción será válida únicamente hasta la venta de dichas 06 unidades.

MÁS
QUE UN
DEPTO.

UN PROYECTO DE VIDA

En Torre del Sol, encontrarás todo lo que necesitas para que cada día sea una experiencia única para ti y tu familia. Ubicado en el Gran Concepción, Torre del Sol es mucho más que un lugar para vivir. Ofrece una variedad de opciones desde acogedores departamentos de 2 dormitorios hasta espaciosos departamentos de 3 dormitorios, diseñados para satisfacer las necesidades de cualquier familia.



ALTA PLUSVALÍA



UBICACIÓN A UN
COSTADO JUMBO COSTANERA

CENTROS
MÉDICOS

COLEGIOS



COMERCIO

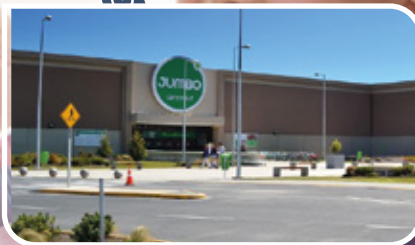
A person is sitting on a grey couch, holding a blue ribbon that has the text "PARA VIVIR TU LUGAR PARA VIVIR TU LUGAR" written on it in white capital letters. The person is wearing blue jeans and is barefoot. The background is a plain white wall.

VIVE EN UN BARRIO CONSOLIDADO JUNTO A TU FAMILIA.

Descubre un estilo de vida tranquilo y conectado en Torre del Sol, donde la comodidad y la calidad de vida se fusionan en un solo lugar.

Situado estratégicamente al lado del Jumbo y Easy costanera, Torre del Sol cuenta con una ubicación verdaderamente privilegiada a solo diez minutos de los puntos neurálgicos de la ciudad, inmerso en un barrio consolidado que brinda una amplia gama de comodidades.

- **Jumbo y Easy**
- **Vega Monumental**
- **Plaza Sudamérica**
- **Colegio De Los Sagrados Corazones De Concepción**
- **A 10 minutos de Mallplaza Trébol**
- **A 15 minutos del a Aeropuerto**



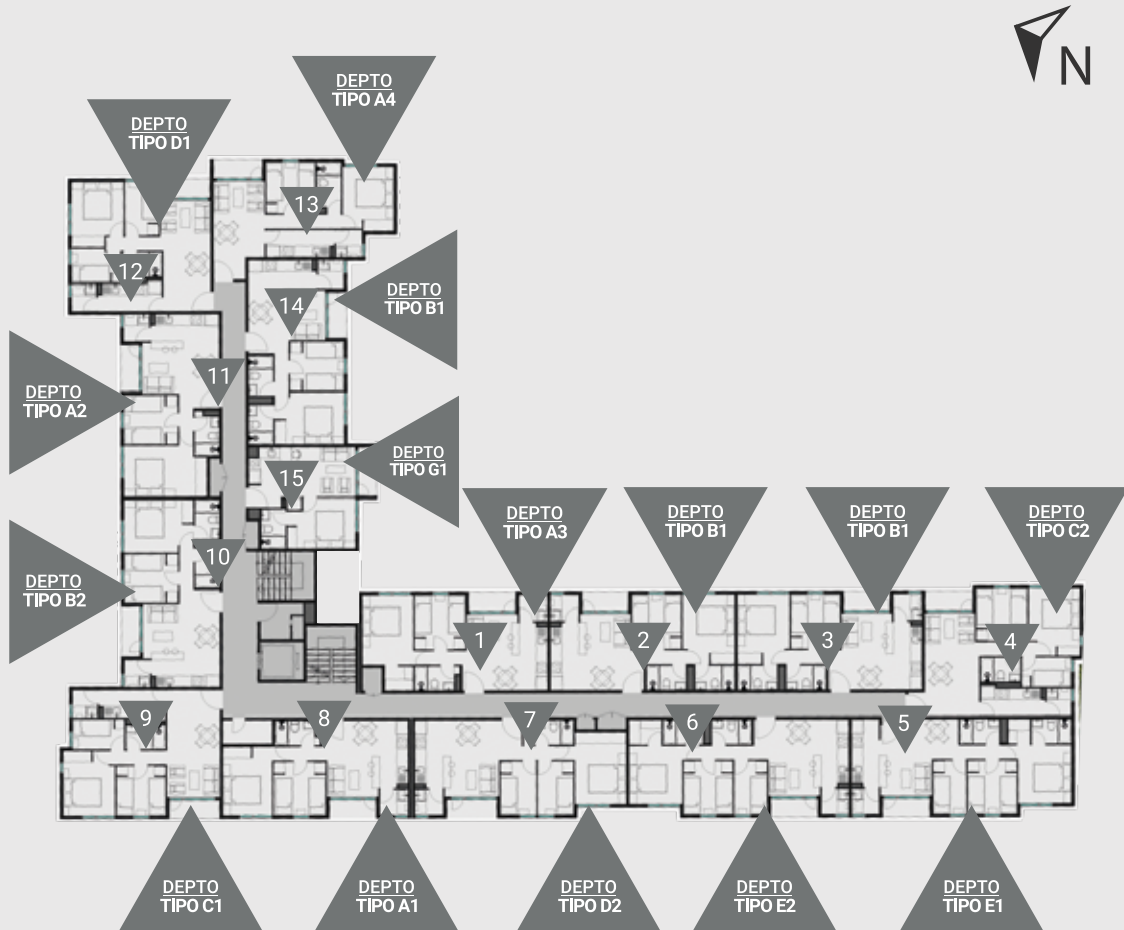
PARA VIVIR TU LUGAR PARA VIVIR TU LUGAR

GAR

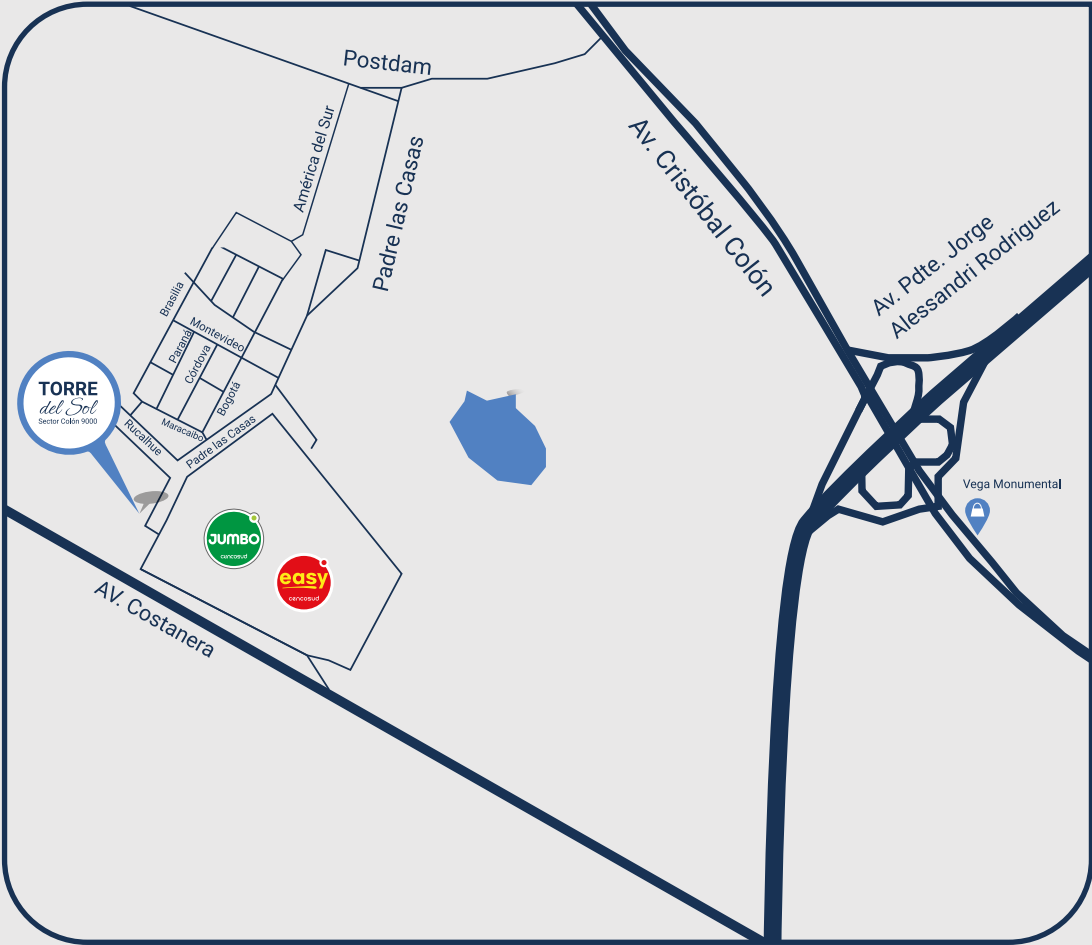
GA

LUGAR

EMPLAZAMIENTO



UNO DE LOS MEJORES SECTORES DEL GRAN CONCEPCIÓN





ESPACIOS COMUNES PARA LA VIDA DE HOY

En Torre del Sol, los espacios comunes están hechos para que disfrutes cada momento. Ya sea relajarte al aire libre, que los niños jueguen seguros o pasar un rato en familia, aquí encontrarás todo lo que necesitas para vivir cómodo y tranquilo.



TODO LO QUE NECESITAS PARA TU ESTILO DE VIDA



Quincho



Zona de Juegos
para Niños



Estacionamiento
para Bicicletas



Acceso
Controlado



Áreas Verdes



Pet Zone



Sala Multiuso



Pista de Trote

Nuestro proyecto destaca por sus amplias áreas comunes, diseñadas para tu confort y recreación.

Disfruta de espacios para compartir, actividades y momentos de relajación, todo en un ambiente seguro y accesible.

Aquí encontrarás todo lo que necesitas para vivir cómodamente y en comunidad.

EQUIPAMIENTO

INTERIOR



- Piso fotolaminado en estar, comedor y dormitorios.
- Cerámica en pisos de baño, cocina y terraza.
- Ventanas de PVC.
- Conexión a lavadora.
- Vanitorio.
- Ascensor.
- Sistema de Aislación Térmica EIFS.
- Closet con puertas.
- Cocina con encimera*, horno eléctrico y campana.
- Cocina Amoblada, incluye mesón isla, todos con cubierta de Granito.
- Departamentos con Loggia**

*Departamentos de 2 y 3 dormitorios a gas y un dormitorio eléctrica.

** Excepto tipología G.



PLANTAS

**DEPTO
TIPO A**
48,75 m²

UF 2.698*

Estacionamiento incluido

Superficie Interior 46,29 m²

Terraza 2,46 m²

2 Dormitorios / 1 Baño



Imagen corresponde a los departamentos tipo A2. ▲

*Precio departamento 208, estacionamiento incluido.

PLANTAS

**DEPTO
TIPO B**
51,63 m²



Superficie Interior 49,21 m²
Terraza 2,42 m²
2 Dormitorios / 2 Baños

UF 2.829*

Estacionamiento incluido

*Precio departamento 114, estacionamiento incluido.

Imagen corresponde al departamento tipo B1. ▲

PLANTAS

**DEPTO
TIPO C**
57,12 m²



Superficie Interior 54,50 m²
Terraza 2,62 m²
3 Dormitorios / 1 Baño

UF 3.092*

Estacionamiento incluido

*Precio departamento 109, estacionamiento incluido.

Imagen corresponde a los departamentos tipo C1. ▲

PLANTAS

DEPTO
TIPO D1
53,85 m²



Superficie Interior 51,21 m²
Terraza 2,64 m²
3 Dormitorios / 1 Baño

Desde
UF 2.904*

Estacionamiento incluido

*Precio departamento 112, estacionamiento incluido.

*Departamento Edificio del Sol 112 ▲

PLANTAS

DEPTO
TIPO D2
56,37 m²



Superficie Interior 53,75 m²
Terraza 2,62 m²
3 Dormitorios / 1 Baño

UF 3.044*

Estacionamiento incluido

*Precio departamento 107, estacionamiento incluido.

*Departamento Edificio del Sol 107 ▲

PLANTAS

**DEPTO
TIPO E**
59,93 m²



Superficie Interior 57,47 m²
Terraza 2,46 m²
3 Dormitorios / 2 Baños

UF 3.269*

Estacionamiento incluido

*Precio departamento 105, estacionamiento incluido.

Imagen corresponde a los departamentos tipo E2. ▲



Sala de Ventas, Padre Las Casas 782 • Hualpén.

gespania.cl   

* Las imágenes , dimensiones y textos contenidos fueron elaborados con fines ilustrativos y son de carácter aproximado y referencial, no constituyendo una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar una caracterización general del producto y no cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la Ley N°19.472